

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя
Речицкого райисполкома
В.В.Близнец

ПРОТОКОЛ
заседания постояннодействующей комиссии по общественному
обсуждению в области архитектурной, градостроительной и
строительной деятельности

6 июня 2024 г.

г. Речица

Повестка дня: Подведение итогов общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции объекта строительства: «Строительство МТФ в КСУП «Оборона страны» Речицкого района».

Комиссия, созданная распоряжением председателя Речицкого районного исполнительного комитета от 21.10.2022 г. № 243 «О создании комиссии по общественному обсуждению» в составе:

Близнец Василий Владимирович	– заместитель председателя Речицкого районного исполнительного комитета (далее – райисполком), председатель комиссии
Лаханская Алеся Анатольевна	– начальник отдела архитектуры и строительства райисполкома, заместитель председателя комиссии
Горушкин Илья Сергеевич	– заместитель начальника Речицкого районного отдела по чрезвычайным ситуациям по государственному пожарному надзору
Кебиков Евгений Сергеевич	– начальник Речицкой районной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды
Ракевич Владимир Евгеньевич	– начальник управления землеустройства райисполкома
Тимошук Ольга Борисовна	– заместитель главного врача государственного учреждения «Речицкий зональный центр гигиены и эпидемиологии»
Якушев Григорий Григорьевич	– председатель Речицкого районного Совета депутатов
Микалуцкий Александр Викторович	– исполнительный директор коммунального сельскохозяйственного унитарного предприятия «Оборона страны», представитель заказчика
Матвеева Людмила Николаевна	– главный инженер проекта открытого акционерного общества «Институт «Гомельагропромпроект», представитель проектной организации

Рассмотрели:

Материалы архитектурно-планировочной концепции объекта: «Строительство МТФ в КСУП «Оборона страны» Речицкого района».

Выписку из протокола заседания областного архитектурно-градостроительного совета от 31 мая 2024 г., подписанного заместителем председателя, начальником управления архитектуры и градостроительства по архитектуре и строительству Рихтиковым Е.А.

Общественное обсуждение организовано в соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.06.2011 г. № 687.

Организатором общественного обсуждения выступил Речицкий районный исполнительный комитет.

Заказчик по объекту – КСУП «Оборона страны», 247562, Гомельская область, Речицкий район, аг. Переволока, ул. Советская, д.42.

Разработчик проекта – ОАО «Институт «Гомельагропромпроект», 246007, г. Гомель, ул. Советская, 143.

В проектных решениях предусматривается строительство молочно-товарной фермы с производством молока 10773 тонны в год.

Строительство молочно-товарной фермы обеспечит потребность в производстве молочно-товарной продукции.

Целесообразность осуществления данного проекта состоит в следующем – реализация государственной политики в сфере сельского хозяйства.

Участок застройки расположен с северо-западной стороны от н.п. Переволока Речицкого района.

Для размещения поголовья животных предусмотрены следующие здания и сооружения:

- доильно-молочный блок с установкой «Карусель» на 40 мест;
- два коровника беспривязного содержания на 500 коров каждый;
- родильное отделение с цехом сухостойных коров;

Блок вспомогательных помещений

Навес для домиков телят профилакторного периода.

При здании для содержания животных предусмотрены выгульные площадки с твердым покрытием и площадки временного хранения навоза.

Предпроектными решениями строительства молочно-товарной фермы предусмотрены здания и сооружения подсобно-вспомогательного назначения: дезбарьер, сенажно (силосные) траншеи, навесы для сена, расходный склад концентратов крытый дезбарьер, автомобильные весы грузоподъемностью 60 тонн.

Общественное обсуждение архитектурно-планировочной концепции объекта: «Строительство МТФ в КСУП «Оборона страны» Речицкого района» проводилось с 10 мая 2024 года по 24 мая 2024 года включительно.

Информация о проведении общественного обсуждения была размещена в газете «Дняпровец» от 4 мая 2024 г. № 51, а также размещена 2 мая 2024 г. в сети интернет на официальном сайте Речицкого районного исполнительного комитета: <https://rechitsa.by> в разделе «Общественные обсуждения».

Экспозиция (выставка) проводилась с 10 мая 2024 года по 24 мая 2024 года по ул. Советская, 80, холл 4 этажа (отдел архитектуры и строительства Речицкого райисполкома). В состав экспозиционных материалов включались:

Предпроектная документация. Архитектурно-планировочная концепция. Чертежи.

Презентация проекта состоялась 15 мая 2024 г. в 12-00 по ул. Советская, 80, холл 4 этажа (отдел архитектуры и строительства Речицкого райисполкома).

Доступ к материалам по объекту во время проведения общественного обсуждения был обеспечен отделом архитектуры и строительства Речицкого районного исполнительного комитета по адресу: ул. Советская, 80, каб. 4-16, а также на сайте Речицкого районного исполнительного комитета в разделе «Общественные обсуждения».

За время проведения общественного обсуждения от юридических и физических лиц письменных и устных замечаний и предложений по вышеуказанному объекту в установленные сроки не поступало.

Вывод:

Общественное обсуждение архитектурно-планировочной концепции объекта: «Строительство МТФ в КСУП «Оборона страны» Речицкого района» считать состоявшимся.