

ПРОТОКОЛ
заседания Речицкого районного совета
по развитию предпринимательства

22.11.2023 № 6
г. Речица

Участвовали: Гайдаш В.Л. – заместитель председателя Совета
Авдеенко А.В., Великоборец Г.Н., Дудкин Е.В.,
Михайлова Е.В., Мыстковская Л.В.,
Поднесенский В.М., Савенок С.В., Чирко С.М.,
Чирцов А.В.

Приглашенные:
Куцепалова Наталья Николаевна заведующий сектором по управлению
государственным имуществом отдела экономики
райисполкома
Кириллина Светлана Федоровна первый заместитель начальника инспекции
Министерства по налогам и сборам Республики
Беларусь по Речицкому району
Поволоцкий Станислав Вячеславович директор частного предприятия «Калита Фуд»
Лосев Сергей Михайлович директор ООО «Тизерторг»,
Жигалов Александр Михайлович директор ООО «Ультрапрайм»
Гасанов Олег Акифович директор ООО «Велес-Сити плюс»
Чирцов Артём Владимирович ООО «Ресурс-Агро»
Чирцов Артём Владимирович директор ООО «ПроПутевки»,
Артём Владимирович директор ООО «Г-консалтинг»

Считать правомочным заседание Речицкого районного совета по развитию предпринимательства (далее – Совет) на принятие решений (присутствует более половины членов Совета – 10 человек из 17).

Кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

1. О преимуществах организации и ведения деятельности на базе неиспользуемого имущества и возможностях приобретения недвижимого имущества для последующего сноса.

2. О перспективах развития организаций Речицкого района, созданных в 2021-2023 годах.

1. СЛУШАЛИ:

Куцепалову Н.Н. – о преимуществах приобретения неиспользуемого имущества, находящегося в собственности Речицкого района, с установлением первоначальной стоимости, равной одной базовой величине, в том числе для последующего сноса. Всего продано на аукционе с начальной ценой, равной 1 базовой величине, 43 объекта недвижимости, из них по 17 объектам условия договоров выполнены в полном объеме (в том числе 5 под жилье), по 6 объектам договоры действующие. Приведен ряд положительных примеров осуществления предпринимательской деятельности на приобретенных ранее неиспользуемых объектах государственной недвижимости. Субъектам хозяйствования предложены к использованию в предпринимательской деятельности выставленные в настоящий момент на аукционные торги объекты недвижимости. Также субъекты малого бизнеса, присутствующие на заседании Совета, проинформированы о перечне неиспользуемых объектов, предлагаемых к отчуждению, о местах размещения сведений о неиспользуемом имуществе, предложенном к реализации, и контактных телефонах специалистов Речицкого райисполкома по вопросам приобретения неиспользуемого недвижимого имущества.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Куцепаловой Н.Н.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» – 10

«Против» – 0

«Воздержались» – 0.

2. СЛУШАЛИ:

Савенок С.В. – о том, что во исполнение протокола поручений Президента Республики Беларусь в каждом районе Гомельской области поручено создать не менее одного (двух) малых и средних предприятий. По итогам 2021 – 9 месяцев 2023 на территории Речицкого района зарегистрировано 84 организации. Вместе с тем, малых и средних организаций, средняя численность работников за календарный год в которых превышает 15 и 100 человек соответственно, не создано.

По данным Гомельского областного исполнительного комитета по состоянию на 1 октября 2023 года средняя численность работников вновь

созданных организаций составляет порядка 140 человек. Из них: в 27 организациях средняя численность работников составляет 0 человек, в 56 – от 0,1 до 9 человек, в 1 – от 10 до 13 человек. Отмечено, что в текущем году в районе зарегистрирована организация, средняя численность работников которой свыше 25 человек. Однако, с учетом требований по заполнению налоговой декларации, данная организация не относится к малому предприятию;

Кириллину С.Ф. – несмотря на то, что организация зарегистрирована в июле 2023 года, средняя численность работников рассчитывается за календарный год и, соответственно, составляет порядка 6 человек;

Поволоцкого С.В. – о том, что частное торгово-производственное унитарное предприятие «Калита Фуд» зарегистрировано в апреле 2021 года. Основным видом деятельности являются прочие услуги по общественному питанию (объект общественного питания – кафе «Прованс» на 42 посадочных места). Численность работников организации – 11 человек, средняя численность работников – 6 человек. Имеются трудности с подбором персонала (официанты), наблюдается текучесть кадров;

Лосева С.М. – о том, что общество с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Тизерторг» зарегистрировано в сентябре 2021 года. Основной вид деятельности – розничная торговля парфюмерными и косметическими товарами в специализированных магазинах. Средняя численность работников – 0 чел. Закрыто 3 торговых объекта в г. Гродно. Планируется ликвидация данной организации.

ООО «Ультрапрайм» зарегистрировано в январе 2022 года, осуществляет деятельность в сфере розничной торговли парфюмерными и косметическими товарами по франшизе (6 неизолированных торговых объектов). В настоящее время численность работников организации составляет 11 человек, в декабре планируется прием 2 работников. По данным налоговой декларации за 9 месяцев 2023 года средняя численность работников – 8 человек;

Жигалова А.М. – о том, что ООО «Велес-Сити плюс» зарегистрировано в апреле 2021 года. Основным видом деятельности является деятельность баров (объект общественного питания – лаунж-бар «Нефть» на 20 посадочных мест). Средняя численность работников организации – 11 человек. Планируют расширяться. Кадры подбираются из числа молодых специалистов после окончания учреждений профессионально-технического образования;

Гасанова О.А. – о том, что ООО «Ресурс-Агро» зарегистрировано в январе 2022 года. Основным видом деятельности – деятельность баров (мини-кафе «Лавка у фермера»). Численность работников – 2 человека, по данным налоговых деклараций – 0 человек. Имеются трудности с подбором кадров (продавцы). Проблемным является вопрос изготовления

кондитерских изделий с кремом (соблюдение санитарных требований). Прорабатывается вопрос открытия «Кондитерской студии», рассматриваются варианты помещений;

Чирцова А.В. – о том, что ООО «ПроПутевки» зарегистрировано в октябре 2021 года по виду деятельности – турагентская деятельность. Поскольку директор является индивидуальным предпринимателем, численность работников организации – 0 человек. По данным налоговой декларации – 0,1 чел. Найм работников не планируется.

ООО «Г-консалтинг» зарегистрировано 24.02.2022 года. Основным видом деятельности является консультирование по вопросам коммерческой деятельности и прочее консультирование по вопросам управления. Численность работников – 1 человек. Министерством экономики Республики Беларусь 17 августа 2023 организация зарегистрирована в качестве центра поддержки предпринимательства. В первом квартале 2024 года планируется создание 1 рабочего места.

ВЫСТУПИЛИ:

Савенок С.В. – организациям, которые испытывают трудности с подбором кадров, рекомендовано обратиться в управление по труду, занятости и социальной защите Речицкого райисполкома по вопросу подбора персонала;

Поднесенского В.М. – о том, что ООО «Ресурс-Агро» по вопросу соблюдения общих санитарно-эпидемиологических требований рекомендовано обратиться в государственное учреждение «Речицкий зональный центр гигиены и эпидемиологии»;

Гайдаша В.Л. – о том, что ООО «Г-консалтинг» необходимо провести работу по широкомасштабному информированию населения Речицкого района о работе центра поддержки предпринимательства, предоставляемых им услугах;

Кириллину С.Ф. – о том, что при необходимости по вопросу заполнения налоговых деклараций субъектам хозяйствования рекомендовано обратиться в налоговые органы.

РЕШИЛИ:

2.1. Принять к сведению информацию Савенок С.В., Кириллиной С.Ф., Поволоцкого С.В., Лосева С.М., Жигалова А.М., Гасанова О.А., Чирцова А.В., Гайдаша В.Л. и Поднесенского В.М.

2.2. Рекомендовать:

2.2.1. руководителям организаций:

прием на работу наемных работников организаций оформлять путем заключения трудовых договоров;

обратиться в налоговые органы по вопросу заполнения налоговых деклараций;

2.2.2. руководителям:

ООО «Ресурс-Агро» обратиться в государственное учреждение «Речицкий зональный центр гигиены и эпидемиологии» за получением консультаций по вопросу соблюдения санитарных норм при организации рабочих мест, а также в управление по труду, занятости и социальной защите Речицкого райисполкома по вопросу подбора кадров; изучить размещенный на сайте райисполкома перечень объектов коммунальной собственности, предназначенных для продажи, сдачи в аренду, безвозмездной передачи;

ООО «Калита Фуд» подать заявку в управление по труду, занятости и социальной защите Речицкого райисполкома по вопросу подбора персонала;

центра поддержки предпринимательства – ООО «Г-консалтинг» провести рекламную работу о создании и деятельности на территории Речицкого района субъекта инфраструктуры поддержки предпринимательства.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» – 10

«Против» – 0

«Воздержались» – 0.

Заместитель председателя Совета

В.Л.Гайдаш

Секретарь

Е.В.Сергеева