

ПРОТОКОЛ
заседания Речицкого районного совета
по развитию предпринимательства

18.08.2021 № 3
г. Речица

Участвовали: Синоженский А.В. – заместитель председателя райисполкома, председатель Совета, Великоборец Г.Н., Гайдаш В.Л., Дудкин Е.В., Капельчук Е.В., Михальченко И.И., Поднесенский В.М., Семукова Н.П., Скакун Л.И., Чирко С.М.

Приглашенные:

Моисеенко Николай Гаврилович	–	начальник Речицкой межрайонной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды
Моисеенко Валентина Петровна	–	главный специалист отдела торговли и услуг райисполкома
Данильченко Елена Викторовна	–	начальник жилищного отдела КУП «Речицкий райжилкомхоз»
Петровец Елена Николаевна	–	инженер коммунального отдела КУП «Речицкий райжилкомхоз»
Чередниченко Елена Юрьевна	–	директор ООО «З-КРАФТ»
Поветко Александр Николаевич	–	директор ОДО «Техноремзащита»

Считать правомочным заседание Речицкого районного совета по развитию предпринимательства (далее – Совет) на принятие решений (присутствует более половины членов Совета – 10 человек из 16).

Повестка дня:

1. О перспективах развития организации частной формы собственности, созданной в 2021 году – общества с ограниченной ответственностью «З-КРАФТ».

2. О наведении и поддержании порядка на объекте ОДО «Техноремзащита», расположенном по адресу: Речицкий район, г.п. Заречье, ул. Производственная, 53 (бывшая котельная КУП «Речицкий райжилкомхоз»).

1. СЛУШАЛИ:

Чередниченко Е.Ю. – о том, что общество с ограниченной ответственностью «З-КРАФТ» зарегистрировано в марте текущего года. Основной вид деятельности – предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты. 30 апреля 2021 года открыта мужская парикмахерская «Синдикат», расположенная по адресу: г. Речица, ул. Советская, д. 151, пом. 80Г/5. Списочная численность организации – 3 человека (директор и два мастера). Еще один мастер в настоящее время проходит обучение в Минске. Объект бытового обслуживания рассчитан на 3 рабочих места. В перспективе планируется трудоустройство 6 мастеров и 2 администраторов. Ведется работа по рекламированию услуг на территории сельской местности. Нарбатывается клиентская база. Планируется открытие второго барбершопа.

ВЫСТУПИЛИ:

Поднесенский В.М. – о том, что организации необходимо обратиться в санитарную службу района за получением консультаций по вопросу соблюдения санитарных норм при организации рабочих мест;

Моисеенко В.П. – о том, что рекомендуется рассмотреть вопрос открытия объекта бытового обслуживания на территории Речицкого района.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию Чередниченко Е.Ю, Поднесенского В.М. и Моисеенко В.П.

1.2. Рекомендовать руководителю ООО «З-КРАФТ»:
строго соблюдать санитарные нормы при организации рабочих мест;
проработать вопрос открытия нового объекта бытового обслуживания на территории малых городских поселений и сельской местности.

ГОЛОСОВАЛИ:

“За” – 10

“Против” – 0

“Воздержались” – 0.

2. СЛУШАЛИ:

Семукову Н.П. – о том, что обществом с дополнительной ответственностью «Техноремзащита» в январе 2020 года на аукционных торгах с понижением начальной цены, равной одной базовой величине,

приобретен комплекс зданий и сооружений, состоящий из 9 объектов недвижимости (котельная с бытовыми помещениями, фруктохранилище, компрессорная, здание ТП, теплопункт с пристройкой, мазутонасосная, станция перекачки, 2 емкости для хранения мазута), расположенных в г.п. Заречье Речицкого района. Названные объекты недвижимости проданы по начальной цене, увеличенной на 5%, на условиях, определенных договором купли-продажи капитальных строений (зданий, сооружений), находящихся в собственности Речицкого района, от 24.01.2020 № 1. В соответствии с договором покупатель обязан ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, представлять письменный отчет об исполнении договорных обязательств. Данная отчетность предоставляется с нарушениями периодичности и сроков;

Поветко А.Н. – о том, что общество осуществляет предпринимательскую деятельность с 2006 года. Основным видом деятельности является обработка неметаллических (строительных) отходов. Зарегистрировано в Реестре объектов по использованию, хранению, захоронению и обезвреживанию отходов, уполномоченной организацией на ведение которого является Республиканское научно-исследовательское унитарное предприятие «Бел НИЦ «Экология». В данном реестре организация зарегистрирована с объектом – измельчитель строительных отходов (принимает остатки битума и асфальтобетонной смеси у сторонних организаций), расположенным по адресу: г. Речица, ул.Луначарского, 39-3. Ведется работа по приобретению оборудования для переработки строительного боя (дробильный аппарат) большей мощности. В настоящее время организацией также прорабатываются проекты по переработке опавшей листвы, рекультивации почв и др. В данном направлении сотрудничает с республиканским унитарным предприятием «Научно-технологический парк «БелБиоград» Национальной академии наук Беларуси» и ОАО «Белресурсы». Приобретенные объекты недвижимости в г.п. Заречье используются для складирования боя, а также планируется использовать, в том числе, и для организации опытного производства по переработке отходов. Ведутся переговоры с ОАО «Птицефабрика «Рассвет» (Гомельский район) и РУП «Белоруснефть-Особино» (Буда-Кошелевский район) о постоянном приобретении куриного помета для дальнейшей переработки в органические удобрения.

ВЫСТУПИЛИ:

Моисеенко Н.Г. – о необходимости в кратчайший срок решить вопрос с переработкой строительных отходов. При отсутствии собственного оборудования для переработки отходов субъект

хозяйствования исключается из вышеназванного Перечня объектов по использованию отходов;

Поднесенский В.М. – о необходимости разработки проекта санитарно-защитной зоны; проведения соответствующих расчетов по факторам загрязнения атмосферного воздуха, шумового и прочим факторам негативного воздействия; составления мероприятий по снижению негативного воздействия на среду обитания, планировочной организации, благоустройству и озеленению свободной территории; оценки рисков воздействия загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и шума;

Семукова Н.П. – о том, что одним из условий продажи вышеназванных объектов недвижимости является осуществление ОДО «Техноремзащита» предпринимательской деятельности с использованием приобретенных объектов. С целью выполнения условий договора следует проработать возможность организации видов деятельности, требующих минимальных затрат для начала их осуществления: например, сдача в наем недвижимого имущества;

Гайдаш В.Л. – о том, что необходимо обратиться в санитарную службу района для согласования возможности размещения вышеназванных производств на приобретенных объектах недвижимости;

Скакун Л.И. – о необходимости наведения и поддержания на постоянной основе порядка на объекте ОДО «Техноремзащита».

РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию Семуковой Н.П., Поветко А.Н., Моисеенко Н.Г., Поднесенского В.М., Гайдаша В.Л. и Скакун Л.И.

1.2. Рекомендовать руководителю ОДО «Техноремзащита»:

строго соблюдать условия договора купли-продажи капитальных строений (зданий, сооружений), находящихся в собственности Речицкого района, заключенный с коммунальным унитарным предприятием «Речицкий райжилкомхоз»;

в кратчайший срок решить вопрос с переработкой строительных отходов;

разработать проект санитарно-защитной зоны;

обратиться в санитарную службу района с целью согласования возможности размещения производства на приобретенных объектах недвижимости;

принять дополнительные меры по безусловному выполнению условий договора;

на постоянной основе поддерживать порядок на объектах недвижимости.

ГОЛОСОВАЛИ:

“За” – 10

“Против” – 0

“Воздержались” – 0.

Председатель Совета

Секретарь



А.В.Синоженский

Е.В.Сергеева