

ПРОТОКОЛ
заседания Речицкого районного совета
по развитию предпринимательства

17.08.2022 № 3
г. Речица

Участвовали: Семукова Н.П. – заместитель председателя райисполкома, председатель Совета, Авдеенко А.В., Великоборец Г.Н., Гайдаш В.Л., Гончаров Ю.С., Капельчук Е.В., Михальченко И.И., Мыстковская Л.В., Сенькова А.Н., Скакун Л.И., Чирко С.М.

Приглашенные:

Савенок С.В. заместитель начальника управления по труду, занятости и социальной защите райисполкома

Тимошук О.Б. заместитель главного врача государственного учреждения «Речицкий зональный центр гигиены и эпидемиологии»

Поветко А.Н. директор ОДО «Техноремзащита»

Журов В.А. физическое лицо

Барановский В.В. индивидуальный предприниматель, учредитель ООО «Геополюс»

Богушевич С.И. физическое лицо

Всего приняло участие в заседании 11 членов Совета (68,8% от общего количества членов Совета).

Кворум для принятия решения имеется.

Заседание Совета правомочно.

Повестка дня:

1. Об изменении состава Речицкого районного совета по развитию предпринимательства.

2. О реализации дорожной карты погашения просроченной задолженности по заработной плате обществом с дополнительной ответственностью «Техноремзащита».

3. Об использовании новыми собственниками зданий и сооружений открытого акционерного общества «Ритм»:

индивидуальный предприниматель Барановский Вячеслав Вячеславович;

общество с ограниченной ответственностью «Геополюс»;

Журов Вячеслав Алексеевич;

Богушевич Сергей Иосифович.

1. СЛУШАЛИ:

Семукову Н.П. – о том, что на основании пункта 16 Положения о Речицком районном совете по развитию предпринимательства, утвержденного решением райисполкома от 21 октября 2019 г. № 2302, член Совета исключается из состава Совета в случае его отсутствия на заседаниях три раза и более без уважительных причин. В связи с чем, в состав Совета необходимо внести изменения в части исключения директора частного унитарного предприятия по оказанию услуг «Бизнес-бюро Павленко В.Д.» Павленко Владислава Дмитриевича и включения директора общества с ограниченной ответственностью «Гуд Ком Фуд» Гончарова Юрия Сергеевича.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Семуковой Н.П.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» – 11

«Против» – 0

«Воздержались» – 0.

2. Семукову Н.П. – о том, что на особом контроле Главы государства и Правительства Республики Беларусь находится вопрос своевременной выплаты заработной платы. В соответствии с информацией Департамента государственной инспекции труда Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь по состоянию на 10 августа 2022 года 2 действующие организации частной формы собственности Речицкого района (хозяйственные общества «КТ-ресурс» и «Техноремзащита») имеют просроченную задолженность по заработной плате;

Поскольку руководитель ООО «КТ-ресурс» по приглашению на заседание Совета не явился, данный вопрос в отношении указанного субъекта хозяйствования не рассматривается.

Поветко А.Н. – о том, что ОДО «Техноремзащита» имеет задолженность по заработной плате одному работнику за сентябрь 2021 г. в размере 0,2 тыс. рублей. Также имеется задолженность по суммам, причитающимся одному работнику на день увольнения (февраль 2022 г.) в размере 1,5 тыс. рублей. Задолженность образовалась в связи с тем, что с сентября 2021 года организация не осуществляет хозяйственную деятельность – переработку неметаллических (строительных) отходов. По причине отсутствия собственного оборудования для переработки отходов (дробильный комплекс возвращен лизингодателю) общество исключено из Реестра объектов по использованию, хранению, захоронению и

обезвреживанию отходов, уполномоченной организацией на ведение которого является Республиканское научно-исследовательское унитарное предприятие «Бел НИЦ «Экология». Финансовыми средствами ОДО «Техноремзащита» не располагает. В связи с допущенными нарушениями при осуществлении предпринимательской деятельности должностные лица привлечены к административной ответственности в виде штрафа. Постановление о наложении административного взыскания направлено в отдел принудительного исполнения Речицкого района (далее – ОПИ). Имеется две единицы транспортных средств, после реализации которых планируется погашение образовавшейся задолженности по заработной плате. В настоящее время ведутся переговоры с ОПИ о снятии ареста с автомобилей и возможности их продажи. В дальнейшем планируется ликвидация организации;

Савенок С.В. – о том, что с руководителем и главным бухгалтером ОДО «Техноремзащита» неоднократно проводились встречи, в ходе которых были получены заверения о погашении задолженности по заработной плате в кратчайший срок. В адрес прокуратуры Речицкого района повторно направлено письмо о принятии мер прокурорского реагирования в отношении данной организации;

Семукону Н.П. – о том, что на текущую дату в организации числится 3 наемных работника. Поскольку ОДО «Техноремзащита» финансово-хозяйственную деятельность не планирует осуществлять, целесообразно прекратить с ними трудовые отношения.

РЕШИЛИ:

2.1. Принять к сведению информацию Семуковой Н.П., Поветко А.Н. и Савенок С.В.

2.2. Рекомендовать руководителю ОДО «Техноремзащита» (Поветко А.Н.):

2.2.1. рассмотреть вопрос расторжения трудовых договоров с наемными работниками;

2.2.2. принять действенные меры по погашению задолженности по заработной плате.

2.3. Управлению по труду, занятости и социальной защите райисполкома (Савенок С.В.) провести очередную встречу с руководителем ОДО «Техноремзащита» после проработки им вопроса с ОПИ о реализации автотранспортных средств.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

“За” – 11

“Против” – 0

“Воздержались” – 0.

3. СЛУШАЛИ:

Семукову Н.П. – о том, что в настоящее время проводится ликвидация открытого акционерного общества «Ритм», находящегося в процедуре банкротства. С целью погашения задолженности управляющим в деле о банкротстве – обществом с ограниченной ответственностью «Модель Управления предприятием» реализуется имущество. Ряд зданий и сооружений приобретены как субъектами хозяйствования района, так и физическими лицами;

Барановского В.В. – о том, что им в качестве индивидуального предпринимателя приобретено 2 объекта ОАО «Ритм», расположенных по адресу: г. Речица, ул. Светлогорское шоссе, 1: склад-ангар площадью 545 м² и капитальное строение площадью 2,3 тыс. м². В данных помещениях начаты работы по ремонту кровли. Требуется восстановление систем электро- и водоснабжения, канализации. Предполагается использовать их для изготовления железобетонных изделий, а также проведения ремонтных работ автотранспортных средств.

Кроме того, обществом с ограниченной ответственностью «Геополюс» приобретено капитальное строение многофункционального назначения площадью 2,5 тыс. м². Ведутся работы по уборке помещений. Необходимо обеспечить наладку систем электро- и водоснабжения. Прорабатывается вопрос государственной регистрации объекта недвижимости;

Журова В.А. – о том, что им в качестве физического лица приобретено здание гаража площадью 43,4 м². В настоящее время прорабатывается вопрос выделения земельного участка. Также приобретены 3 комнаты в общежитии, расположенные по адресу: г. Речица, ул. Строителей, 2. Планируется перевод их в нежилые помещения. Ведутся ремонтные работы, замена дверей, установка счетчиков;

Богушевича С.И. – о том, что приобретено капитальное строение площадью 947,9 тыс. м². Планируется производственная деятельность – изготовление строительных материалов. После организации производства предполагается создание новых рабочих мест. Финансирование данного проекта намечено за счет собственных средств.

ВЫСТУПИЛИ:

Михальченко И.И. – о том, что вопрос земельных отношений необходимо оговаривать с антикризисным управляющим по делу о банкротстве ОАО «Ритм»;

Скакун Л.И. – о том, что новым собственникам зданий и сооружений необходимо заблаговременно проработать вопрос совместимости планируемых производственных объектов;

Тимошук О.Б. – о том, что необходимо учитывать требования к санитарно-защитной зоне по территории вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека;

Семукову Н.П. – о возможности использования средств Белорусского инновационного фонда, а также государственной финансовой поддержки за счет средств областного бюджета, предусмотренных в программах государственной поддержки малого и среднего предпринимательства, в рамках Указа Президента Республики Беларусь от 21 мая 2009 г. № 255 «О некоторых мерах государственной поддержки малого предпринимательства».

РЕШИЛИ:

3.1. Принять к сведению информацию Семуковой Н.П., Барановского В.В., Журова В.А., Богушевича С.И., Михальченко И.И., Скаун Л.И. и Тимошук О.Б.

3.2. Рекомендовать новым собственникам зданий и сооружений ОАО «Ритм»:

3.2.1. проработать вопросы земельных отношений с антикризисным управляющим по делу о банкротстве ОАО «Ритм», а также совместимости планируемых производственных объектов между собой;

3.2.2. соблюдать санитарные нормы и правила «Требования к санитарно-защитным зонам организаций, сооружений и иных объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду»;

3.3.3. рассмотреть вопрос использования государственной финансовой поддержки путем участия в конкурсах инновационных проектов, инвестиционных проектов субъектов малого предпринимательства Гомельской области.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

“За” – 11

“Против” – 0

“Воздержались” – 0.

Председатель Совета



Н.П.Семукова

Секретарь



Е.В.Сергеева