

ИНФОРМАЦИОННЫЙ МЕМОРАНДУМ ОАО «РЕЧИЦААГРОТЕХСЕРВИС»

Полное и краткое наименование	Открытое акционерное общество «Речицаагротехсервис»
Адрес (место нахождения)	Гомельская обл., Речицкий район, д. Пригородная, ул. Урожайная, 7
Сайт	www.agrotehs.narod.ru
Данные о государственной регистрации	решение № 286 от 28 апреля 2003 г. в ЕГР за номером 490313849
Информация о руководстве организации, контактные телефоны	Директор Туровчик Л.Л. 8 (02340)9-61-27 Главный инженер Клочков П.А. и.о.главного бухгалтера Евланова Т.В. 8 (02340)7-12-20

I. Общая информация об организации

1) Открытое акционерное общество «Речицаагротехсервис» создано во исполнение Указа Президента Республики Беларусь от 27 января 2003 года № 40 «О совершенствовании управления организациями агропромышленного комплекса», путем слияния открытого акционерного общества «Речицкая сельхозтехника», зарегистрированного решением Гомельского областного исполнительного комитета от 19 июля 1996 г. № 346 §9, открытого акционерного общества «Речицаснаб», зарегистрированного решением Гомельского областного исполнительного комитета от 19 июля 1996 г. № 346 §6 и производственно-технического унитарного предприятия «Речицаагротехсервис» открытого акционерного общества «Речицкая сельхозтехника», зарегистрированного решением Гомельского областного исполнительного комитета от 15 октября 2001 г. № 766, согласно решению общего собрания акционеров от 31 марта 2003 г., протокол № 1;

2) Основной вид деятельности - ремонт машин и оборудования общего и специального назначения. Доля данного вида деятельности в общем объеме выручки - 30 %;

3) Прочие виды деятельности: услуги специализированного автомобильного транспорта и грузовой техники, производство металлических изделий, производство металлоконструкций ангаров арочного типа, услуги по производству и обработке прочих металлических изделий.

4) Мощности предприятия при полной загрузке производственных площадей позволяют обеспечить хозяйства Речицкого района и большей части Гомельской области обслуживанием, ремонтом и продукцией собственного производства;

5) Преимущества предприятия: выгодное месторасположение, наличие собственного автопарка, имеются награды конкурсов, постоянное участие в выставках;

II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации

Показатель	2014	2015	2016
Стоимость чистых активов, тыс. руб.	2622	2555	2435
Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб.	1982	2065	1399
Прибыль всего (стр. 200 Отчета о прибылях и убытках), тыс. руб.	381	393	236
Прибыль от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб.	45	-36	4
Прибыль чистая, тыс. руб.	0	0	-120
Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, %	3,4	-2	0,3
Дебиторская задолженность*, тыс. руб.	425	255	500
Кредиторская задолженность*, тыс. руб.	538	349	485
Средняя заработная плата, руб.	371	377	331

* - Дебиторскую и кредиторскую задолженность показать по состоянию на 01.01.2014, на 01.01.2015, на 01.01.2016 г.

III. Укрупненная номенклатура производимой продукции, работ, оказываемых услуг (в укрупненной номенклатуре показать не более 10 видов):

1. Производство с/х машин;
2. Ремонт и ТО с/х машин и оборудования;
3. Производство прочих металлических изделий;
4. Производство металлоконструкций;
5. Обработка металлических изделий;
6. Услуги по ремонту и ТО тракторов;
7. Производство изделий из проволоки;
8. Автогрузовые перевозки.

Информация о выпускаемой продукции, производимых работах, оказываемых услугах:

Продукция, работы, услуги (по видам)	Объем выпуска	Год		
		2014	2015	2016
1. Производство с/х машин;	тыс.руб.	416	241	110
2. Ремонт и ТО с/х машин;	тыс.руб.	482	295	149
3. Производство прочих металлических изделий;	тыс.руб.	117	218	134
4. Производство металлоконструкций;	тыс.руб.	43	32	22
5. Обработка металлических изделий;	тыс.руб.	11	4	2
6. Услуги по ремонту и ТО тракторов;	тыс.руб.	7	6	0
7. Производство изделий из проволоки;	тыс.руб.	28	16	12
8. Автогрузовые перевозки	тыс.руб.	194	171	214

IV. Инвестиционные проекты:

1. 2013 год. Изготовление сетки "рабицы". Стоимость проекта 220 млн. руб., инвестиции освоены в полном объеме на приобретение 2-х станков. Ассортиментный перечень производимой продукции расширился на две позиции: изготовление сетки "рабицы" ячейкой 50*50 и 25*25. Выручка от реализации за 2014-2016 г. составила 67 тыс.руб.

На 2017 год инвестиционные проекты не запланированы.

V. Структура работающих:

	Возраст:							Всего
	-25	25-35	35-40	40-45	45-50	50-55	55+	
Численность, в т. ч.								
-численность работников с высшим образованием		6	2					8
-со средним специальным образованием		5	4	1	2	3	4	19
-с профессионально-техническим образованием	6	1	2	1	1	8	4	23
-со средним образованием		1	4	5	2	2	7	21
-с базовым образованием					2	1	1	4

Численность работающих всего:	75
- численность аппарата управления	16
-численность промышленно-производственного персонала,	9
в т.ч. численность основных рабочих	50

VI. Структура реализации работ (услуг):

Структура (в %)	2014	2015	2016
Внутренний рынок	99	100	100
Внешний рынок	1	0	0
Итого	100	100	100

Основные рынки сбыта продукции - РБ.

VII. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде, собственности:

Место нахождения участка	Площадь, га	Право (постоянное/временное пользование, аренда, в собственности)	Акт землепользования (№, дата)
ул. Урожайная, 7	7,5314	постоянное пользование	№340/509-897 от 25.07.2016 г.
ул. Урожайная, 5	0,8077	постоянное пользование	№340/1164-2358 от 14.11.2012 г.
ул. Урожайная, 5	0,0559	постоянное пользование	№340/1164-2357 от 14.11.2012 г.
ул. Урожайная, 5	0,0775	постоянное пользование	№340/1164-2364 от 16.11.2012 г.
ул. Урожайная, 5	0,0377	постоянное пользование	№340/1164-2361 от 16.11.2012 г.
ул. Урожайная, 5	0,3154	постоянное пользование	№340/1164-3359 от 14.11.2012 г.
ул. Урожайная, 5а	0,2120	аренда	Дог. №1518 от 28.01.2013г.
ул. Урожайная, 5а	2,3535	аренда	Дог. №2377 от 15.07.2015г.

VIII. Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях):

Фото	Наименование	Год постройки	Этажность	Площ., м ²	Площадь, сдаваемая в аренду, м ² , срок действия договора аренды	Общее состояние*
	Автогараж 8-ми секционный	01.07.95	1	120		хор
	Административно-бытовой корпус	05.10.68	2	840	11,25 до 12.02.2017г.	хор
	База ТМЦ, ангар	20.12.87	2	817,5	817,5 до 15.04.2016	хор
	Гараж/стоянка	20.10.98	1	250		хор
	Здание АЗС	20.08.01	1	45		хор
	Здание аппарата управления	01.04.69	2	840	21,53 до 31.12.2021	хор
	Здание арочное	01.12.91	2	960	494,1 до 30.04.2017г	хор
	Здание арочное	01.12.91	2	960	126,4 до 01.10.2016г.	хор
	Здание арочное	01.12.91	2	960		хор
	Здание арочное	01.12.91	2	960	371,17 до 31.12.2021	хор
	Кислородно-наполнительная станция	20.12.88	1	270		хор
	Контрольно-пропускной пункт	20.12.88	1	77,2	77,2 до 15.04.2016	хор
	Мастерская кирпичная	01.01.46	1	980		хор
	Мойка	01.01.68	1	80		хор
	Навес для хранения техники	20.12.91	1	511,6	511,6 до 15.04.2016	Хор
	Навес на АЗС	20.08.01	1	40		хор
	Окрасочный участок ремонтной мастерской	01.12.02	1	85		хор
	Производственный склад	05.01.87	1	1100		хор

	Склад для хранения краски	20.12.88	1	55	55 до 24.02.2019	
	Площадка асфальтобетонная	20.12.91	1	6500	6500 до 15.04.2016	

* - требуется (проводится) капитальный, текущий ремонт, реконструкция здания.

IX. Информация о машинах и оборудовании:

Наименование оборудования, производительность оборудования	Кол. единиц	Предназначение (место в технологическом процессе)	Год ввода	Состояние (процент износа)
Портальный станок с ЧПУ воздушно-плазменной резкой	1	Фигурная резка толстостенных листовых металлов	20.04.07	35
Пресс	9	Формовка изделий	01.03.98-28.03.02	40-75
Пресс гидравлический	3	Формовка изделий	01.12.00-28.03.02	30-65
Пресс кривошипный	9	Формовка изделий	01.10.81-28.03.02	30-65
Станок токарный 16К20	2	Токарная обработка	01.08.85	70
Станок вертикально-сверлильный	1	Обработка отверстий	01.12.00	50
Станок вертикально-фрезерный	3	Обработка отверстий	01.04.86-20.01.99	45-70
Станок винторезный	2	Обработка отверстий	01.04.89-20.11.02	45-70
Станок горизонтально-фрезерный	2	Обработка отверстий	01.01.84-20.12.88	80
Станок заточной	4	Обработка изделий	01.04.84-20.12.00	45-80
Станок обдирочно-шлифовальный	7	Обработка изделий	20.12.71-01.12.00	60-90
Ножницы гильотинные	4	Раскройка листового металла	01.07.85-28.03.02	60-90
Листогибочная машина	1	Гибка заготовок	01.11.89	45
Ленточнопильный станок	2	Раскройка металлического проката	30.12.06-20.09.07	30
Гидравлический гибочный пресс	1	Гибка заготовок	30.08.08	30
Станок плоскошлифовальный	3	Обработка изделий	01.12.83-20.01.94	45-80
Станок радиально-сверлильный	3	Обработка изделий	01.05.81-01.11.86	75
Станок сверлильный	4	Обработка отверстий	01.01.82-20.12.88	75-90
Станок токарно-винторезный	5	Обработка отверстий	01.11.76-01.08.98	60-90
Станок токарный	8	Обработка отверстий	01.11.89-01.06.98	60-90
Станок фрезерный	9	Обработка отверстий	20.11.73-01.09.97	60-90
Трубогибочная машина	3	Гибка труб	20.12.76-30.09.12	40-90