

Семейный капитал — появились новшества назначения и досрочного использования господдержки

Программа «Семейный капитал» действует в Беларуси с 2015 года. Чтобы государственная поддержка использовалась правильно и адресно, в законодательство введены дополнительные условия для назначения семейного капитала и досрочного распоряжения его средствами.

Нововведения закреплены Указом Президента Республики Беларусь от 23.02.2024 №69 (далее – Указ 69).

Чтобы семье назначили семейный капитал.

Указ № 69 вводит новое условие для получения семейного капитала — обязательное трудоустройство главы семьи. Если отец находится в трудоспособном возрасте и не имеет инвалидности, то он должен иметь стаж работы не менее шести месяцев за год до обращения за назначением семейного капитала. Это также применимо к отчиму в полной семье и родителю в неполной семье. Ранее требование трудоустройства не существовало.

Дополнительным условием того, чтобы семье назначили семейный капитал или дали добро на использование его средств, стало создание для детей достойных условий и благоприятного климата. То есть родители, чьи дети признаются находящимися в социально опасном положении, права на эту меру господдержки иметь не будут. Приобретут они такое право только после исправления ситуации.

Досрочное распоряжение средствами семейного капитала

Теперь занятость отца также будет учитываться при досрочном распоряжении средствами семейного капитала. Если семья планирует использовать средства на жилье, медицинские услуги или образование до совершеннолетия ребенка, то трудоспособный отец (или отчим в полной семье, или родитель в неполной семье) должен иметь стаж работы не менее 12 месяцев в течение последних двух лет перед обращением за семейным капиталом. Занятость учитывается суммарно.

Если условие занятости не выполняется, семья может обратиться за семейным капиталом позже, когда будет достигнут необходимый стаж. Теперь обращение за назначением семейного капитала возможно в любое время в течение 18 лет, и снято ограничение на обращение в 6-месячный срок.

Недвижимость

Досрочно использовать семейный капитал на жилье можно, только если «квадратов» не хватает.

Если цель — потратить его на дом или квартиру, то это смогут сделать те семьи, у которых в собственности имеется менее 15 кв. м на человека. А если они минчане — то менее 10 кв. м на человека.

Продать дом или квартиру, купленные за семейный капитал, нельзя

Указ № 69 устанавливает запрет на отчуждение жилого помещения, приобретенного с использованием средств семейного капитала, в течение пяти лет. Это условие распространяется на все жилые помещения, независимо от даты их приобретения и регистрации в собственность. Даже если семья добавила личные средства, кредиты или займы к требуемой сумме, запрет на отчуждение остается в силе. Ранее такое условие применялось только к жилым помещениям, приобретенным и зарегистрированным в собственность с 2022 года, в то время как ранее приобретенное жилье не попадало под этот запрет. Теперь условия одинаковы для всех случаев.

Медицина

Если семья решает использовать средства семейного капитала для оплаты медицинских услуг, то они могут быть предоставлены только государственными организациями здравоохранения. При получении стоматологических услуг предусмотрено поэтапное использование семейного капитала. Например, после заключения договора со стоматологической клиникой, половина суммы семейного капитала, указанная в договоре, будет перечислена организации сразу же. Окончательный расчет будет произведен после предоставления акта выполненных работ.

Образование

С использованием средств семейного капитала будет осуществляться оплата услуг каждый год обучения. В течение этого периода будет перечисляться сумма оплаты за текущий год, а также задолженность за предыдущий год. Этот процесс будет повторяться до окончания обучения.

Необоснованно потраченные средства будут возвращать в бюджет

Указ № 69 также регулирует вопрос о возврате семейного капитала в случае его неправомерного использования. Если граждане нарушают законодательство и используют семейный капитал для целей, не предусмотренных им, средства будут возвращены в республиканский бюджет. Это будет происходить как в случае, если виновными являются сами граждане, так и в случае нарушения законодательства другими физическими или юридическими лицами, включая индивидуальных предпринимателей, если член семьи, в отношении которого были перечислены средства, воспользовался их услугами.

Нормы указа вступят в силу 28 мая 2024 года. Заявления семей, поданные до этой даты, будут рассматриваться в соответствии с ранее действовавшими правилами.