

## Административная процедура

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 года № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

### 1.13. Регистрация письменных соглашений о признании членом семьи и письменных соглашений о порядке пользования жилым помещением, а также дополнительных соглашений к ним (расторжения соглашений)

**Предварительное консультирование** (с 8.00 до 17.30 с понедельника по пятницу, перерыв с 13.00 до 14.00, выходной – суббота, воскресенье) и **осуществление указанной административной процедуры** выполняет председатель Борщевского сельисполкома Ганжа Валентина Фёдоровна, телефон 73-6-22 по адресу: д. Борщёвка, ул. Советская, 41 (кабинет председателя № 1), во время ее отсутствия управляющий делами Борщевского сельисполкома Шуляк Наталья Станиславовна, 73-6-28 по адресу: д. Борщёвка, ул. Советская, 41 (кабинет управляющего делами № 2)

**Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами, а при необходимости – о порядке их заполнения и представления заинтересованными лицами по адресу: д. Борщёвка, ул. Советская, 41 для осуществления административной процедуры**

заявление

три экземпляра письменного соглашения о признании членом семьи и (или) письменного соглашения о порядке пользования жилым помещением или дополнительных соглашений к ним

документы, подтверждающие степень родства (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении)

для собственников жилого помещения:

документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение;

письменное согласие совершеннолетних членов, бывших членов семьи собственника, проживающих совместно с ним и имеющих долю в праве собственности на это жилое помещение;

письменное согласие всех участников общей долевой собственности на жилое помещение – при предоставлении права владения и пользования жилым помещением членам семьи одного из участников общей долевой собственности на жилое помещение, за исключением супруга (супруги), детей и родителей;

письменное согласие совершеннолетних членов семьи члена организации застройщиков, проживающих совместно с ним, – для членов организации застройщиков, не являющихся собственниками жилых помещений

для нанимателей жилого помещения:

документ, подтверждающий право владения и пользования жилым помещением

письменное согласие членов, бывших членов семьи нанимателя, проживающих совместно с ним, письменное согласие других нанимателей жилого помещения, если оно предоставлено по договору найма жилого помещения нескольким нанимателям

копия извещения о расторжении письменного соглашения о признании членом семьи и (или) письменного соглашения о порядке пользования жилым помещением и письменное подтверждение его направления – для регистрации расторжения письменных соглашений путем одностороннего отказа от их исполнения

**Перечень документов и (или) сведений, самостоятельно запрашиваемых местными исполнительными и распорядительными органами при осуществлении административных процедур по заявлениям граждан**

справка о месте жительства и составе семьи или копия лицевого счета

<b>Максимальный срок осуществления административной процедуры</b>	2 дня со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 10 дней
<b>Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры</b>	бесплатно
<b>Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры</b>	бессрочно

Наименование, место нахождения и режим работы вышестоящего  
государственного органа и организации:

Вышестоящий государственный орган:  
Речицкий районный исполнительный комитет  
место нахождения: г. Речица, пл. Октября, 6  
режим работы: понедельник-пятница  
с 8.30 до 17.30 часов перерыв с 13.00 до 14.00

Форма заявления, необходимого для обращения за осуществлением  
настоящей административной процедуры, порядок ее заполнения  
приведены ниже. Заполненное заявление подается в Борщёвский сельский  
исполнительный комитет по адресу: д. Борщёвка, ул. Советская, 41.

Заявление

---

(дата)

Председателю  
Борщёвского сельского  
исполнительного комитета  
Ганжа В.Ф.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(фамилия, собственное имя, отчество  
если таковое имеется)

Место жительства: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Документ удостоверяющий  
личность гражданина

\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

## ЗАВЛЕНИЕ

Прошу зарегистрировать соглашение о признании членом семьи

и(или) соглашения о порядке пользования жилым помещением \_\_\_\_\_ .

В регистрации письменного соглашения не возражаю:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., год рождения, паспортные данные, подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., год рождения, паспортные данные, подпись)

Документ прошу выдать на руки или направить по адресу:

\_\_\_\_\_  
(указать необходимое)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заявление

\_\_\_\_\_  
(дата)

Председателю  
Борщёвского сельского  
исполнительного комитета  
Ганжа В.Ф.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(фамилия, собственное имя, отчество  
если таковое имеется))

Место жительства: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Документ удостоверяющий  
личность гражданина

\_\_\_\_\_  
Тел. \_\_\_\_\_

## ЗАВЛЕНИЕ

Прошу зарегистрировать расторжение соглашения о признании  
членом семьи \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
и(или) соглашения о порядке пользования жилым  
помещением \_\_\_\_\_ .

Документ прошу выдать на руки или направить по адресу:

\_\_\_\_\_  
(указать необходимое)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**ПИСЬМЕННОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
**о признании членом семьи собственника, нанимателя жилого**  
**помещения, гражданина, являющегося членом организации**  
**застройщиков**

1. Настоящее письменное соглашение о признании членом семьи (далее - соглашение) заключено между: собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющимся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть),

---

(фамилия, собственное имя, отчество (при наличии), регистрация по месту жительства)

и его родственником, свойственником, нетрудоспособным иждивенцем или его законным представителем

---

(фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))

с целью совместного проживания и предоставления права владения и пользования жилым помещением по адресу:

---

2. Настоящим соглашением собственник, наниматель жилого помещения, гражданин, являющийся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), признает родственника, свойственника, нетрудоспособного иждивенца членом своей семьи.

3. Настоящее соглашение может быть расторгнуто по соглашению сторон в простой письменной форме путем заключения дополнительного соглашения либо путем одностороннего отказа от исполнения настоящего соглашения.

В случае расторжения настоящего соглашения в случае одностороннего отказа от его исполнения одна из сторон должна известить в письменной форме другую сторону о его расторжении.

По истечении 1 месяца со дня направления извещения о расторжении настоящего соглашения одна из сторон этого соглашения представляет в Борщёвский сельский исполнительный комитет копию извещения и письменное подтверждение его направления для регистрации расторжения настоящего соглашения.

4. Настоящее соглашение является основанием для возникновения права владения и пользования жилым помещением с даты его регистрации.

5. Настоящее соглашение подлежит обязательной регистрации в Борщёвском сельском исполнительном комитете и считается заключенным с даты регистрации.

6. Дополнительные условия:

---

7. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, один из которых хранится у собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), другой – у члена семьи, третий – в местном исполнительном и распорядительном органе.

Собственник, наниматель жилого помещения,  
гражданин, являющийся членом  
организации застройщиков  
(нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Член семьи

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Настоящее соглашение зарегистрировано в Борщёвском сельском  
исполнительном комитете председателем сельисполкома

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

# ПИСЬМЕННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

## о порядке пользования жилым помещением

1. Настоящее письменное соглашение о порядке пользования жилым помещением (далее – соглашение) заключено между: собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющемся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_ (фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))

и его членом  
семьи \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))

2. Предметом настоящего соглашения является жилое помещение № \_\_\_\_\_, состоящее из \_\_\_\_\_ комнат и подсобных помещений общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенное в доме № \_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_ в д. \_\_\_\_\_ (далее – жилое помещение).

3. В жилом помещении совместно с собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющимся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) проживают члены, бывшие члены семьи собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть):

\_\_\_\_\_ (перечислить членов, бывших членов семьи)

4. Настоящее соглашение заключено о нижеследующем:

5. Собственник, наниматель жилого помещения, гражданин, являющийся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) предоставляет члену, бывшему члену семьи: \_\_\_\_\_

(далее – член, бывший член семьи) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

5.1. член, бывший член семьи владеет и пользуется жилой комнатой (частью жилой комнаты) площадью \_\_\_\_\_ кв.м., в которой он проживает \_\_\_\_\_ совместно \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (перечислить членов, бывших членов семьи)

5.2. член, бывший член семьи осуществляет плату за жилищно-коммунальные услуги и (или плату) за пользование жилым помещением пропорционально занимаемой жилой площади в порядке, установленном законодательством;



5.3. член, бывший член семьи имеет право: пользоваться жилым помещением в соответствии с настоящим соглашением; предоставлять право владения и пользования жилым помещением без согласия собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) своим несовершеннолетним детям. На предоставление права владения и пользования жилым помещением другим гражданам требуется письменное согласие собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть); требовать устранения нарушения их права владения и пользования жилым помещением от любых лиц, включая собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть); осуществлять иные права в соответствии с Жилищным кодексом Республики Беларусь и иным законодательством.

5.3. член, бывший член семьи обязан: обеспечивать сохранность жилого помещения, соблюдать установленные для проживания санитарные и технические требования, правила пожарной безопасности, природоохранные требования и правила пользования жилыми помещениями, содержания жилых и вспомогательных помещений наравне с собственником жилого помещения; участвовать в расходах по плате за жилищно-коммунальные услуги и (или) плате за пользование жилым помещением в следующем размере \_\_\_\_\_

6. В случае утраты статуса члена семьи собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), в результате расторжения брака, лишения родительских прав, расторжения письменного соглашения о признании членом семьи или по иным основаниям, предусмотренным законодательством (нужное подчеркнуть) бывший член семьи:

6.1. сохраняет право владения и пользования жилым помещением на срок до \_\_\_\_\_ (указать конкретную дату или возможность пожизненного пользования);

6.2. в случае нарушения условий настоящего соглашения утрачивает право владения и пользования жилым помещением и подлежит выселению без предоставления другого жилого помещения.

7. Настоящее соглашение подлежит обязательной регистрации в местном исполнительном и распорядительном органе и считается заключенным с даты регистрации.

8. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, один из которых хранится у собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), другой – у члена, бывшего члена семьи, третий – в местном исполнительном и распорядительном органе.

9. Дополнительные условия: \_\_\_\_\_

Собственник, наниматель жилого помещения,  
гражданин, являющийся членом организации  
застройщиков  
(нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Член семьи

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Настоящее соглашение зарегистрировано в Борщёвском сельском  
исполнительном комитете председателем сельисполкома  
\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_