

## Административная процедура

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 года № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

### 1.13. Регистрация письменных соглашений о признании членом семьи и письменных соглашений о порядке пользования жилым помещением, а также дополнительных соглашений к ним (расторжения соглашений)

**Предварительное консультирование** (с 8.00 до 17.30 с понедельника по пятницу, перерыв с 13.00 до 14.00, выходной – суббота, воскресенье) и **осуществление указанной административной процедуры** выполняет управляющий делами сельисполкома – Нестерук Елена Михайловна, телефон 72-9-05 по адресу: аг. Заходы, ул. Школьная, 20 (кабинет управляющего делами), во время ее отсутствия председатель Заходовского сельисполкома – Лисовская Наталья Леонидовна, телефон 72-8-20 по адресу: аг. Заходы, ул. Школьная, 20 (кабинет председателя).

Заполненное заявление и документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры, подаются по адресу: аг. Заходы, ул. Школьная, 20, Заходовский сельский исполнительный комитет.

**Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры:**

1	заявление
2	три экземпляра письменного соглашения о признании членом семьи и (или) письменного соглашения о порядке пользования жилым помещением или дополнительных соглашений к ним
3	документы, подтверждающие степень родства (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении)
<b>для собственников жилого помещения:</b>	
4	документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение
5	письменное согласие совершеннолетних членов, бывших членов семьи собственника, проживающих совместно с ним и имеющих долю в праве собственности на это жилое помещение
6	письменное согласие всех участников общей долевой собственности на жилое помещение – при предоставлении права владения и пользования жилым помещением членам семьи одного из участников общей долевой собственности на жилое помещение, за исключением супруга (супруги), детей и родителей
7	письменное согласие совершеннолетних членов семьи члена

	организации застройщиков, проживающих совместно с ним, – для членов организации застройщиков, не являющихся собственниками жилых помещений
<b>для нанимателей жилого помещения:</b>	
<b>8</b>	документ, подтверждающий право владения и пользования жилым помещением
<b>9</b>	письменное согласие членов, бывших членов семьи нанимателя, проживающих совместно с ним, письменное согласие других нанимателей жилого помещения, если оно предоставлено по договору найма жилого помещения нескольким нанимателям
<b>10</b>	копия извещения о расторжении письменного соглашения о признании членом семьи и (или) письменного соглашения о порядке пользования жилым помещением и письменное подтверждение его направления – для регистрации расторжения письменных соглашений путем одностороннего отказа от их исполнения

**Перечень документов и (или) сведений, самостоятельно запрашиваемых местными исполнительными и распорядительными органами при осуществлении административных процедур по заявлениям граждан, в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18 сентября 2020 года № 541**

справка о месте жительства и составе семьи или копия лицевого счета
---

<b>Максимальный срок осуществления административной процедуры</b>	2 дня со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 10 дней
<b>Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры</b>	бесплатно
<b>Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры</b>	бессрочно

Наименование, место нахождения и режим работы вышестоящего государственного органа:

**Речицкий районный исполнительный комитет: г. Речица, пл. Октября, 6 понедельник-пятница с 8.30 до 17.30 часов перерыв с 13.00 до 14.00**

Форма заявления, необходимого для обращения за осуществлением настоящей административной процедуры, приведена ниже.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заходовский сельский исполнительный  
комитет \_\_\_\_\_

Фамилия \_\_\_\_\_

Имя \_\_\_\_\_

Отчество \_\_\_\_\_

(если таковое имеется)

Адрес места жительства (пребывания):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о регистрации письменных соглашений о признании членом семьи и  
письменных соглашений о порядке пользования жилым помещением, а  
также дополнительных соглашений к ним  
(расторжения соглашений)

Прошу зарегистрировать соглашение о признании членом семьи с

\_\_\_\_\_ и (или) соглашения о порядке пользования жилым помещением  
\_\_\_\_\_

В регистрации письменного соглашения не возражают:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., год рождения, паспортные данные, подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., год рождения, паспортные данные, подпись)

Перечень документов и (или) сведений (при их наличии),  
представляемых вместе с заявлением заинтересованного лица:

-

\_\_\_\_\_  
ПОДПИСЬ ЗАЯВИТЕЛЯ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заходовский сельский исполнительный  
комитет \_\_\_\_\_

Фамилия \_\_\_\_\_

Имя \_\_\_\_\_

Отчество \_\_\_\_\_

(если таковое имеется)

Адрес места жительства (пребывания):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о регистрации письменных соглашений о признании членом семьи и  
письменных соглашений о порядке пользования жилым помещением, а  
также дополнительных соглашений к ним  
(расторжения соглашений)

Прошу зарегистрировать расторжение соглашения о признании  
членом семьи

\_\_\_\_\_ и (или) соглашения о порядке пользования жилым помещением

Перечень документов и (или) сведений (при их наличии),  
представляемых вместе с заявлением заинтересованного лица:

-

\_\_\_\_\_  
подпись заявителя

## ПИСЬМЕННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

**о признании членом семьи собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков**

1. Настоящее письменное соглашение о признании членом семьи (далее - соглашение)

заключено между:

собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющимся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть),

---

(фамилия, собственное имя, отчество (при наличии), регистрация по месту жительства)

---

и его родственником, свойственником, нетрудоспособным иждивенцем или его законным представителем

---

(фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))

---

с целью совместного проживания и предоставления права владения и пользования жилым помещением по адресу:

---

2. Настоящим соглашением собственник, наниматель жилого помещения, гражданин, являющийся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), признает родственника, свойственника, нетрудоспособного иждивенца членом своей семьи.

3. Настоящее соглашение может быть расторгнуто по соглашению сторон в простой письменной форме путем заключения дополнительного соглашения либо путем одностороннего отказа от исполнения настоящего соглашения.

В случае расторжения настоящего соглашения в случае одностороннего отказа от его исполнения одна из сторон должна известить в письменной форме другую сторону о его расторжении.

По истечении 1 месяца со дня направления извещения о расторжении настоящего соглашения одна из сторон этого соглашения представляет в Речицкий районный исполнительный комитет копию извещения и письменное подтверждение его направления для регистрации расторжения настоящего соглашения.

4. Настоящее соглашение является основанием для возникновения права владения и пользования жилым помещением с даты его регистрации.

5. Настоящее соглашение подлежит обязательной регистрации в Речицком районном исполнительном комитете и считается заключенным с даты регистрации.

6. Дополнительные условия: \_\_\_\_\_

7. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, один из которых хранится

у собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), другой - у члена семьи, третий - в местном исполнительном и распорядительном органе.

Собственник, наниматель  
жилого помещения, гражданин, являющийся  
членом организации застройщиков

\_\_\_\_\_  
(нужное подчеркнуть)

(подпись)

Член семьи

\_\_\_\_\_

(подпись)

Настоящее соглашение зарегистрировано в Заходовском сельском исполнительном комитете  
управляющим делами сельисполкома

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

## **ПИСЬМЕННОЕ СОГЛАШЕНИЕ о порядке пользования жилым помещением**

1. Настоящее письменное соглашение о порядке пользования жилым помещением (далее – соглашение) заключено между:

собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющемся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_ (фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))  
и \_\_\_\_\_ его \_\_\_\_\_ членом  
семьи \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))  
2. Предметом настоящего соглашения является жилое помещение № \_\_\_\_\_, состоящее из \_\_\_\_\_ комнат и подсобных помещений общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенное в доме № \_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_ в г. \_\_\_\_\_ (далее – жилое помещение).

3. В жилом помещении совместно с собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющимся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) проживают члены, бывшие члены семьи собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть):

\_\_\_\_\_ (перечислить членов, бывших членов семьи)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. Настоящее соглашение заключено о нижеследующем:

5. Собственник, наниматель жилого помещения, гражданин, являющийся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) предоставляет члену, бывшему члену семьи:

\_\_\_\_\_ (далее – член, бывший член семьи)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

5.1. член, бывший член семьи владеет и пользуется жилой комнатой (частью жилой комнаты) площадью \_\_\_\_\_ кв.м., в которой он проживает совместно с

\_\_\_\_\_ (перечислить членов, бывших членов семьи)

5.2. член, бывший член семьи осуществляет плату за жилищно-коммунальные услуги и (или плату) за пользование жилым помещением пропорционально занимаемой жилой площади в порядке, установленном законодательством;

5.3. член, бывший член семьи имеет право:

пользоваться жилым помещением в соответствии с настоящим соглашением; предоставлять право владения и пользования жилым помещением без согласия собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) своим несовершеннолетним детям. На предоставление права владения и пользования жилым помещением другим гражданам требуется письменное согласие собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть);

требовать устранения нарушения их права владения и пользования жилым помещением от любых лиц, включая собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть);

осуществлять иные права в соответствии с Жилищным кодексом Республики Беларусь и иным законодательством.

5.3. член, бывший член семьи обязан:

обеспечивать сохранность жилого помещения, соблюдать установленные для проживания санитарные и технические требования, правила пожарной безопасности, природоохранные требования и правила пользования жилыми помещениями, содержания жилых и вспомогательных помещений наравне с собственником жилого помещения;

участвовать в расходах по плате за жилищно-коммунальные услуги и (или) плате за пользование жилым помещением в следующем размер

---

6. В случае утраты статуса члена семьи собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), в результате расторжения брака, лишения родительских прав, расторжения письменного соглашения о признании членом семьи или по иным основаниям, предусмотренным законодательством (нужное подчеркнуть) бывший член семьи:

6.1. сохраняет право владения и пользования жилым помещением на срок до \_\_\_\_\_ (указать конкретную дату или возможность пожизненного пользования);

6.2. в случае нарушения условий настоящего соглашения утрачивает право владения и пользования жилым помещением и подлежит выселению без предоставления другого жилого помещения.

7. Настоящее соглашение подлежит обязательной регистрации в местном исполнительном и распорядительном органе и считается заключенным с даты регистрации.

8. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, один из которых хранится у собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), другой – у члена, бывшего члена семьи, третий – в местном исполнительном и распорядительном органе.

9. Дополнительные условия: \_\_\_\_\_

Собственник, наниматель  
жилого помещения, гражданин, являющийся  
членом организации застройщиков  
(нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Член семьи

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Настоящее соглашение зарегистрировано в Заходовском сельском  
исполнительном комитете управляющим делами сельисполкома  
\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_