

Административная процедура

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 года № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

1.9 Регистрация договоров купли - продажи, мены, дарения, находящихся в сельской местности и эксплуатируемых до 8 мая 2003г. многоквартирного, блокированного жилого дома с хозяйственными и иными постройками или без них, квартиры в блокированном жилом доме (доли в праве собственности на них) (далее для целей настоящего пункта – жилой дом), не зарегистрированных в территориальной организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Предварительное консультирование (с 8.00 до 17.30 с понедельника по пятницу, перерыв с 13.00 до 14.00, выходной – суббота, воскресенье) и осуществление указанной административной процедуры выполняет управляющий делами Защэбьевского сельисполкома – Цейко Надежда Александровна телефон 3-28-59 по адресу: аг. Защэбье, ул. Юбилейная, 16 (кабинет управляющего делами сельисполкома), во время ее отсутствия председатель Защэбьевского сельисполкома Дасько Наталья Михайловна, телефон 7-99-18 по адресу: аг. Защэбье, ул. Юбилейная, 16 (кабинет председателя сельисполкома).

Заявление и документы и (или) сведения, предоставляемые гражданином для осуществления административной процедуры, подаются по адресу: аг. Защэбье, ул. Юбилейная, д. 16 (Защэбьевский сельский исполнительный комитет)

Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры

1	заявление
2	паспорта или иной документ, удостоверяющий личность сторон договора
3	3 экземпляра договора купли-продажи, мены, дарения жилого дома

Перечень документов и (или) сведений, самостоятельно запрашиваемых местными исполнительными и распорядительными органами при осуществлении административных процедур по заявлениям граждан в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18 сентября 2020 года №541 (при желании эти документы гражданин может предоставить самостоятельно):

1	справка о месте жительства и составе семьи или копия лицевого счета
2	справка об отсутствии в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним сведений в отношении недвижимого имущества
3	справка об уплате лицом, отчуждающим жилой дом, налогов, сборов (пошлин), связанных с нахождением в собственности жилого дома

Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры	бесплатно
Максимальный срок осуществления административной процедуры	15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц
Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры	бессрочно

Наименование, место нахождения и режим работы вышестоящего государственного органа:

Речицкий районный исполнительный комитет: г. Речица, пл. Октября, 6, понедельник-пятница с 8.30 до 17.30 часов, перерыв с 13.00 до 14.00

Форма заявления, необходимого для обращения за осуществлением настоящей административной процедуры, порядок ее заполнения приведены ниже.

Заполненное заявление подается Защёбьевский сельский исполнительный комитет по адресу: аг. Защёбье, ул. Юбилейная, д. 16.

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ

Защѣбьевский сельский исполнительный комитет

« _____ » _____ 20__ г.

Фамилия _____

Имя _____

З Отчество _____
(если таковое имеется)

А Адрес постоянного места проживания _____

Я _____

В _____

Л Документ удостоверяющий личность _____

Е Серия _____ Номер _____

Н л/н _____

И Выдан _____

Е Дата выдачи _____

Телефон _____

Прошу произвести регистрацию договора купли-продажи (мены, дарения)
жилого _____ дома _____ по _____ адресу:

(личная подпись)